

ГODOVOЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 13 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	42 821,63	-	340 002,06	- 3 591,28	279 530,99	339 654,13	- 3 243,35	99 701,42
Уборка	6 944,58	-	49 602,06	- 3 591,28	42 235,78	46 559,90	- 549,12	10 719,58
Содержание	24 453,33	-	186 060,66	-	170 759,64	188 754,89	- 2 694,23	39 754,35
ЕИРЦ	3 861,57	-	49 602,06	-	15 299,84	49 602,06	-	38 163,79
ТБО	7 562,15	-	54 737,28	-	51 235,73	54 737,28	-	11 063,70
ВДГО	1 165,75	-	11 835,18	-	11 356,77	11 835,18	-	1 644,16
СОИ ЭЭ			779,96	-	608,24	779,96	-	171,72
СОИ ГВС			5 952,85	-	4 929,08	5 952,85	-	1 023,77
СОИ ХВС			927,85	-	777,60	927,85	-	150,25
Текущий ремонт	-		27 215,70		20 471,03	139 805,00	- 112 589,30	6 744,67
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ					-	46 905,00		
Демонтаж самовольных построек					-	16 500,00		
Вывоз мусора	2 рейса по 10 куб.м.					26 400,00		
Захламленность подвала (штраф)						50 000,00		-
Отопление	79 052,43	-	545 656,20	-	510 064,98	545 656,20	-	114 643,65
ГВС	22 127,40	-	140 644,73		96 840,74	140 644,73	-	65 931,39
ХВС	4 462,43		29 755,03		24 817,57	29 755,03	-	9 399,89
Водоотведение	10 150,24		69 324,83		52 073,86	69 324,83	-	27 401,21

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.13
2017 год

1 полугод. 2 полугод. среднее

1	Уборка помещений и территории 2017			3,72	3,98	3,85
2	Фактическая стоимость					3,04
3	Содержание 2017			10,82	13,45	12,14
4	Фактическая стоимость					12,31
5		2017				
6		Единица измерения	периодич	Стоимость услуги на	кол-во элементов,	стоимость услуги
7	вид работ					
8	Обметание стен	м.кв.	12	0,44	1 054,35	5 503,83
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	12	2,64	101,37	3 212,15
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	16	0,90	9,00	129,60
11	Влажное подметание лестничных клеток до 3 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	137	0,44	101,37	6 110,58
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт.	-	88,02	15,00	-
13	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	32	0,83	20,00	529,65
14	Очистка урн (5 раз в неделю)		48	15,92	3,00	2 291,76
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	44	44,01	3,00	5 809,36
16	Окос территории	м.кв.	2	9,20	20,00	368,00
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	1 605,00	-
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	12	176,04	3,00	6 337,48
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	12	176,04	3,00	6 337,48
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,11	8 079,88
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)заменить на 21	шт.	12	8,80	3,00	316,87
22	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	120,00	-
23	Материалы	м.кв.	12	0,10	1 277,71	1 533,25
24	Итого оказано услуг по уборке		-		-	46 559,90
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
26	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	45,00	2 911,25
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт.	-	32,35	-	-
28	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт.	1	100,00	54,00	5 400,00
30	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт.	-	2,93	602,60	-
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	1 277,71	-
32	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	680,00	-
33	Мелкий ремонт отмстки	м.кв.	-	32,35	108,00	-
34	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	101,37	-
35	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	84,00	2 717,17
36	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	2	129,39	3,00	776,33
37	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
38	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	262,00	-
39	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт.	-	64,69	-	-
40	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	602,60	-
41	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	602,60	-
42	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	602,60	12 582,58
43	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	1 277,71	3 306,43
44	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	431,00	5 576,66
45	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	13,00	841,03
46	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	58,00	3 752,28
47	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	14,00	905,72
48	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	1,00	720,00
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	8,00	-
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	431,00	9 145,82
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	101,00	2 143,22